



Augustus 2020



In dit nummer:

1. Vanuit een duurzame visie
2. Het schetsontwerp
3. De planning
4. Revalidatiecentrum Anholt
5. Nieuwe naam
6. Contact

Voor u ligt de eerste editie van een nieuwsbrief over de nieuwbouw aan De Slinge 1 in Assen. De huidige panden van Interzorg De Slingeborgh en Anholt in Assen zijn verouderd en passen niet meer bij de eisen en wensen van huidige en toekomstige cliënten. Nieuwbouw is noodzakelijk zodat we cliënten ook in de toekomst kunnen ondersteunen hun eigen leven voort te zetten en te zorgen voor een veilig en vertrouwd thuisgevoel.

Dat gaat Interzorg doen op de huidige locatie van De Slingeborgh aan De Slinge 1 in Assen. Ook cliënten van Anholt (langdurige zorg) verhuizen daar uiteindelijk naartoe. Er komt een nieuw gebouw met 176 appartementen en een aantal gemeenschappelijke ruimtes, dat wij gaan huren. Het gebouw en de grond van De Slingeborgh hebben wij inmiddels verkocht.

1. Vanuit een duurzame visie

Wij werken vanuit een duurzame visie op zorg omdat wij ons bewust zijn van onze maatschappelijke functie in de samenleving. Dat geldt ook voor de keuzes die we maken op het gebied van huisvesting. Dat is bijvoorbeeld terug te vinden in het ontwerp van onze gebouwen, die het professionele en warme contact tussen mensen ondersteunt. Maar ook door te zoeken naar een zo klein mogelijke

milieubelasting van onze omgeving en een gezond sociaal-financieel klimaat. Samen dragen wij zorg voor elkaar, voor onze omgeving en onze toekomst.

2. Het schetsontwerp

Hoewel wij niet de eigenaar zijn van het nieuwe pand, hebben we wel veel inspraak in hoe het nieuwe gebouw eruit komt te zien. Daarvoor moest eerst een schetsontwerp gemaakt worden door een architect. In september 2019 organiseerden we daarom bijeenkomsten met cliënten, naasten en medewerkers en vrijwilligers van Anholt en De Slingeborgh om de wensen voor de nieuwbouw te bespreken.

Een eerste schetsontwerp is in juni van dit jaar besproken met de betrokken cliëntenraden en medewerkers van Interzorg (zorgmanagers, teamleiders INNService, medewerkers en managers van Passende Dagbesteding en INNBalanZ). Hun opmerkingen zijn inmiddels verwerkt in een definitief schetsontwerp.

Nieuwsbrief Nieuwbouw De Slinge

Impressie nieuwbouw



Rechts en links op de plattegrond hierboven zijn de appartementen gesitueerd. Het is de bedoeling dat de huidige cliënten van De Slingeborgh aan de rechterkant van het nieuwe gebouw gaan wonen terwijl de linkerkant bestemd is voor cliënten van Anholt. Uiteraard verhuist de Molukse woongemeenschap gewoon mee.

Elke vleugel van het gebouw bestaat uit een begane grond en drie verdiepingen. Op elke verdieping kunnen 22 cliënten wonen in een eigen appartement. Een verdieping is ook nog opgedeeld in twee wooneenheden van elf appartementen. Hiermee ontstaan eigenlijk kleine woningen. Elke woning heeft een ruime gezamenlijke woonkamer met eigen keuken om eventueel zelf te kunnen koken. De huiskamer heeft een groot terras of ruim balkon.

Op de begane grond worden de twee gebouwdelen verbonden met elkaar via een 'naoerhuus'. Dat wordt een fijne ontmoetingsplek waar een gastvrouw aanwezig is. In dit hart van het gebouw zijn straks niet alleen het restaurant en de keukens te vinden, maar ook een winkel voor kleine boodschappen, kapsalon, fysioruimte en kantoren.

3. De planning

De komende tijd worden alle betrokkenen geïnformeerd. Omwonenden worden op de hoogte gebracht door de gemeente Assen en de eigenaar van het nieuwe gebouw. Daarnaast worden alle plannen verder tot in detail uitgewerkt zodat rond december 2020 de omgevingsvergunning aangevraagd kan worden bij de gemeente Assen. De procedure die dan volgt duurt minimaal zestien weken. Met deze vergunning krijgen we toestemming

om de sloop- en bouwplannen uit te voeren. We hopen dat de bouw uiteindelijk in de voorzomer van 2021 kan starten, met als doel dat het nieuwe gebouw in 2023 gereed is.

Gefaseerd verbouwen en verhuizen

Zoals het nu lijkt wordt het gebouw in twee fases ontwikkeld. Er wordt gestart met de rechterkant van het ontwerp, zodat cliënten van De Slingeborgh als eersten kunnen verhuizen. Daarvoor hoeft slechts een klein deel van het huidige gebouw gesloopt te worden. Zodra iedereen verhuisd is, kan de rest van De Slingeborgh gesloopt worden. Dan volgt fase twee van de nieuwbouw, de linkerkant van het 'naoerhuus' voor cliënten van Anholt. Zo proberen we de overlast van de bouw en verhuizing voor iedereen zo beperkt mogelijk te houden.

4. Revalidatiecentrum Anholt (GRZ)

Het gespecialiseerde revalidatiecentrum van Anholt verhuist niet mee naar het nieuwe gebouw aan De Slinge 1 in Assen. Voor dit deel van Anholt (GRZ) zijn andere plannen in ontwikkeling

5. Nieuwe naam

Een nieuw gebouw waarin twee locaties met beiden een belangrijke maatschappelijke functie in de regio worden samengevoegd, vraagt om een nieuwe naam. We beraden ons nog op de manier waarop we op zoek gaan naar de nieuwe naam. We informeren u zodra we meer hierover weten.

6. Contact

We gaan een drukke tijd tegemoet waarin we hard werken aan een toekomstbestendig en duurzaam gebouw. Een gebouw waar cliënten zich thuis voelen en waar wij hen kunnen ondersteunen hun eigen leven voort te zetten. Om iedereen zo goed mogelijk te informeren over de planning, de voortgang en de laatste ontwikkelingen, brengen we met regelmaat deze nieuwsbrief uit. Heeft u naar aanleiding van de nieuwsbrief vragen of wilt u iets anders over de nieuwbouwplannen weten? Neem contact op met de Zorgmanagers of Teamleiders INNService van de locatie. Voor bouwzaken kunt u contact opnemen met Margriet Schepers via 06 82 7 500 31 of m.schepers@interzorg.nl. Zij zorgt ervoor dat uw vraag wordt doorgestuurd naar de juiste persoon.